



Localización del proyecto

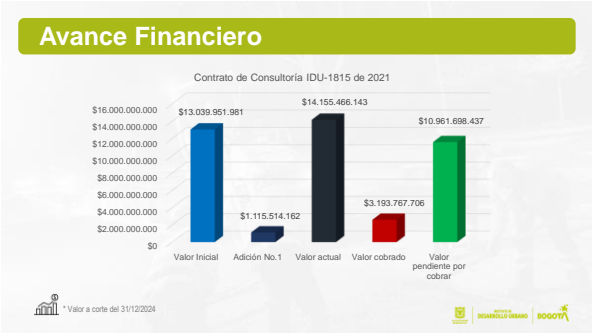
CARACTERÍSTICAS :

- Jurisdicción: Bogotá D.C. y Cota.
- Longitud aproximada: 5.7 kilómetros.
- Ponteadero: Río Bogotá.
- Terreno: Plano.
- Intersecciones: Tres (3).
- Inicio: Cruce de la Carrera 92 con calle 170.
- Fin: Empalme con la variante Cota-Chía.

Fuente: Consorcio EYD Cota

Generalidades

INFORMACIÓN	CONSULTORÍA	INTERVENTORIA
Nº. CONTRATO	IDU-1815 DE 2021	IDU-521 DE 2022
CONTRATISTA	Consorcio EYD Cota	Consorcio Interventoría Cota
OBJETO	Elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota	Interventoría integral para la elaboración de la factibilidad, estudios y diseños para la construcción de la vía Cota desde la carrera 92 (Cerro de la Conejera) e intersección con el municipio de Cota
FECHA DE INICIO	1 de agosto de 2022	1 de agosto de 2022
PLAZO INICIAL	• RAI: 2 meses • Factibilidad: 2 meses • Estudios y Diseños: 6 meses • Aprobaciones: 5 meses Total: 15 meses	• RAI: 2 meses • Factibilidad: 2 meses • Estudios y Diseños: 6 meses • Aprobaciones: 3 meses • Recibo: 1 mes Total: 16 meses
VALOR INICIAL	\$ 13.039.951.981,00	\$ 4.119.388.568,00
VALOR ADICIÓN No. 1	\$ 1.115.514.162,00	\$ 1.015.093.134,00
VALOR ADICIÓN No. 2		\$ 115.783.768,00
VALOR ACTUAL	\$ 14.155.466.143,00	\$ 5.250.865.870,00
PLAZO ACTUAL	• RAI: 2 meses • Factibilidad: 10 meses y 12 días • Estudios y Diseños: 11 meses y 15 días • Aprobaciones: 4 meses Total: Veintiseiete (27) meses y veintisiete (27) días	• RAI: 2 meses • Factibilidad: 10 meses y 12 días • Estudios y Diseños: 11 meses y 13 días • Aprobaciones: 4 meses • Recibo: 1 mes Total: Veintiocho (28) meses y veintiocho (28) días
FECHA FINALIZACIÓN	10 de mayo de 2025	10 de junio de 2025



Avance Financiero



02

Antecedentes del proyecto

Antecedentes del Proyecto

2019

idu Instituto de
DESARROLLO URBANO

PREFACTIBILIDAD PARA LA VÍA SUBA – COTA

2020

CONVENIO 1356 DE 2020

IDU – Gobernación de Cundinamarca – Alcaldía de Cota

Tiene como objeto "Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, presupuestales y jurídicos para gestionar el diseño y construcción de las obras que permitan la conectividad regional definitiva entre el distrito capital de Bogotá y el municipio de Cota – Cundinamarca".

CONVENIO 1563 DE 2020

Operatividad del contrato de estudios y diseños

Antecedentes del Proyecto

2020

CONVENIO 1356 DE 2020

IDU – Gobernación de Cundinamarca – Alcaldía de Cota

Tiene como objeto "Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, presupuestales y jurídicos para gestionar el diseño y construcción de las obras que permitan la conectividad regional definitiva entre el distrito capital de Bogotá y el municipio de Cota – Cundinamarca". Derivado de éste se suscribió el Convenio 1573-2021.



CONVENIO 1573 DE 2021 IDU – ICCU – Alcaldía de Cota

Operatividad del contrato de estudios y diseños

Con el cual se disponen los recursos para la ejecución de la Factibilidad y Estudios y Diseños, aportando recursos para avanzar en la maduración del proyecto:

- IDU
- ICCU
- Municipio de Cota

Estos convenios fueron prorrogados hasta el 31 diciembre de 2024.

Antecedentes del Proyecto E Y D

2023



Fuente: Convenio EYD Cota

El contrato IDU 1815 de 2021, contempla elaborar los estudios técnicos, ambientales y sociales que permitan obtener el licenciamiento ambiental para el proyecto vía Cota, y la respectiva sustracción de área de la Reserva Forestal Regional Productora del Norte de Bogotá D.C. Thomas Van Der Hammen, conforme a los términos de referencia definidos por la Autoridad Ambiental Competente (AAC).

Los cuales deben ser revisados y aprobados por la interventoría, y con dicha información el IDU presentará la solicitud de la licencia ambiental ante la CAR, así como la respectiva sustracción de la reserva antes mencionada.

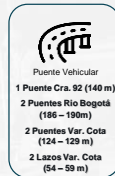
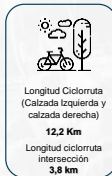
Adicionalmente se generarán obligaciones de compensación ambiental derivadas de la sustracción.

De igual manera, al momento de otorgarse la licencia ambiental igualmente habrá lugar a la compensación ambiental derivada del componente biótico como del aprovechamiento forestal correspondiente.

03

Avances Estudios y Diseños

Metas Físicas



AVANCE GESTIÓN CON TERCEROS

TRÁNSITO:
Se han adelantado varias mesas de trabajo con la **SDM** para verificación conjunta del estudio de tránsito.
Se sostuvo mesa de trabajo con **Transmilenio S.A** para socialización de paraderos y presentación del proyecto.
Radicado en SDM el Estudio de Tránsito. Se están atendiendo las observaciones.

URBANISMO:
Se han sostenido mesas de trabajo con el IDU y la **SDM** para socialización de estado del diseño.

Se adelantó reunión con la **SDP** para presentación del proyecto y socialización de dudas para el trámite de reserva vial.

REDES SECAS:
Se han adelantado mesas de socialización del proyecto y avances con las siguientes ESP, de las cuales se han recibido observaciones y sugerencias:
• Eiel – Eiel Alta Tensión – UAESP – Alcaldía de Cota encargados de redes de energía.
• Vanti – TGI
• Telmáticos: Movistar – Claro – Tigo
Radicado en UAESP diseño de fotometría. Se están atendiendo observaciones.
Radicado en VANTI

REDES HÚMEDAS:
Se adelantó mesa de trabajo con la **EAAB** para socialización del proyecto.
Entregada la Topografía a EAAB
Se realizó mesa de trabajo con la **CAR** para presentación del proyecto y manejo de vallados.

AVANCE GESTIÓN CON TERCEROS

ICP:
Se adelantó mesa de trabajo con el **Ministerio de Cultura y el IDPC** para presentación del proyecto.

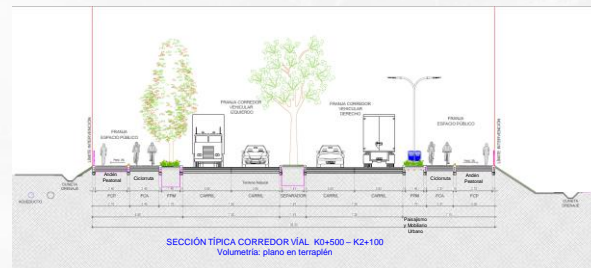
ARQUEOLOGÍA:
Se han realizado reuniones y visitas conjuntas con el **ICANH** en la que se han recibido sugerencias y se han dado requerimientos por parte de la Entidad para la entrega final.

ICCU y Alcaldía Cota:
Se han realizado reuniones con el **ICCU** para socialización del proyecto y armonización con los demás contratos que maneja el **ICCU** en el sector.

IDU:
Se han adelantado mesas de socialización de diseños del proyecto con las áreas técnicas del IDU, con el fin de recibir retroalimentación y sugerencia para tener en cuenta en los diseños.

JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ:
Se realizó mesa de trabajo con el **JBB** para socialización del proyecto y recomendaciones del diseño paisajístico a implementar en el proyecto.

Sección Típica Doble Calzada

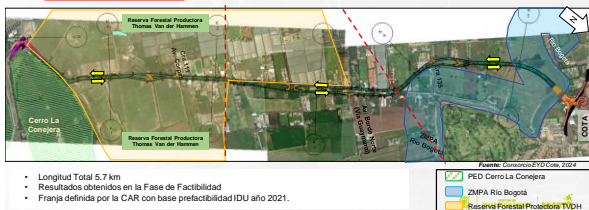


Generalidades del Proyecto

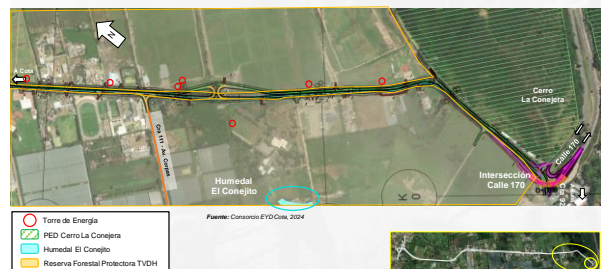
Tramo K0 – K 2+100
(Calzadas unidas)

Tramo K2+100 – K3+600
(Calzadas separadas)

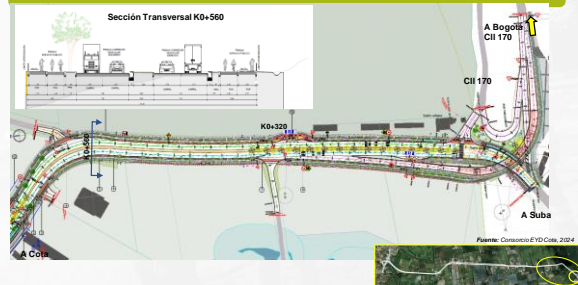
Tramo K 3+600 – K 5+700
(Corredor nuevo)



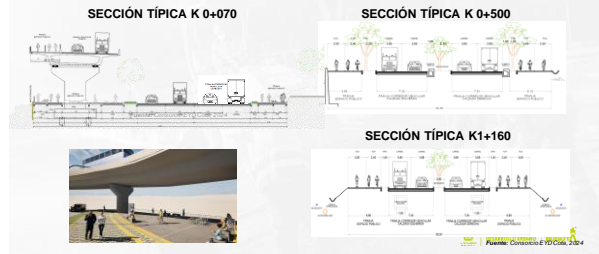
Tramo K0 – K2+100 (Calzadas Unidas)



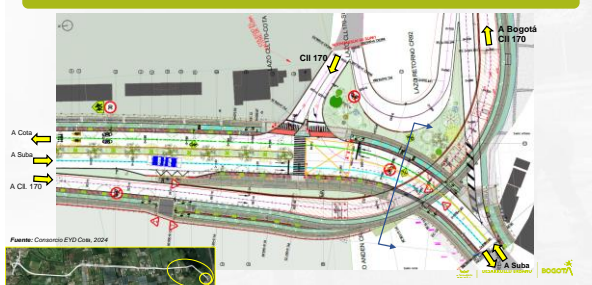
Tramo K0+000 – K2+100 (Calzadas Unidas)



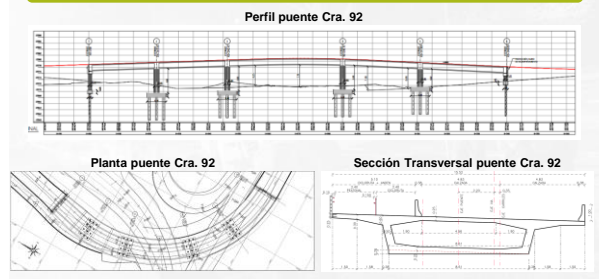
Generalidades Tramo K0 – K2+100 (Secciones)



Intersección Carrera 92 con Calle 170



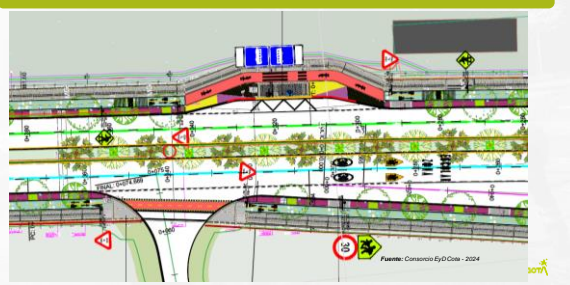
Puente Intersección Cra. 92



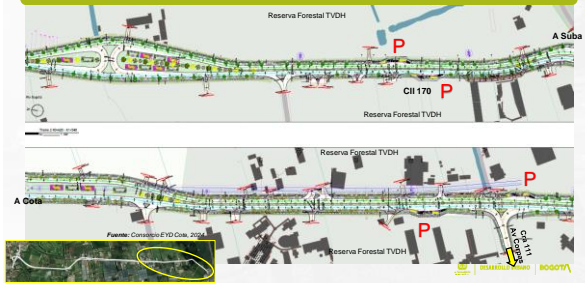
Sección Transversal Apoyo 3



Detalle K0+320



Tramo K0+620 – K2+100 (Calzadas Unidas)



Tramo K2+100 – K 3+600 (Calzadas Separadas)



Tramo K2+100 – K 3+600 (Calzadas Separadas)



Sección Típica Tramo K2+100 – K 3+600 (Calzadas Separadas)



Sección Típica Tramo K2+100 – K 3+600 (Calzadas Separadas)



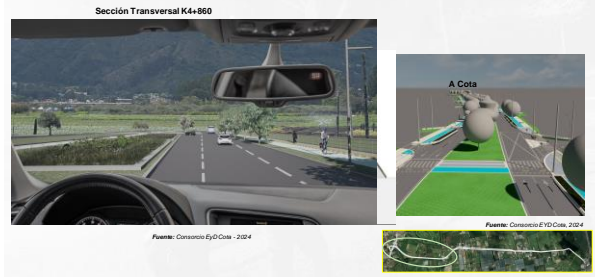
Corredor nuevo K3+600 – K5+700



Tramo K3+600 – K5+700 (Corredor nuevo)

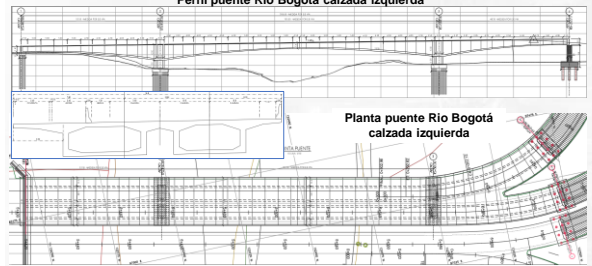


Tramo K3+600 – K5+700 (Corredor nuevo)



Puente Río Bogotá calzada izquierda

Perfil puente Río Bogotá calzada izquierda



Generalidades - Intersección con Variante Cota



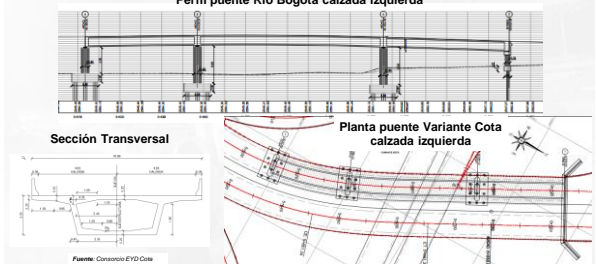
Intersección Variante Cota

ID	DESCRIPCIÓN	INICIO	FIN	LONG (m)	TIPOLOGÍA
1	Rio Bogotá calzada izquierda	K3+403.85	K3+583.37	185.52	Voladizo superestructura compensados
2	Rio Bogotá calzada derecha	K3+420.61	K3+510.25	189.64	Voladizo superestructura compensados
3	Intersección Cota calzada izquierda	K3+589.37	K3+625.24	123.85	Vías Cajón Mono celda
4	Intersección Cota calzada derecha	K3+610.25	K3+625.82	128.655	Vías Cajón Mono celda
5	Intersección Cota lado izquierdo	K3+201.74	K3+206.09	24.35	Vías Cajón Mono celda
6	Intersección Cota lado derecho	K3+559.23	K3+578.35	59.87	Vías Cajón Mono celda



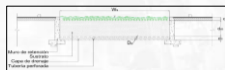
Puente Intersección Variante Cota - izquierdo

Perfil puente Río Bogotá calzada izquierda



Hidráulica - SUDS

Zonas de Bioretención



Se plantean en el separador central ancho

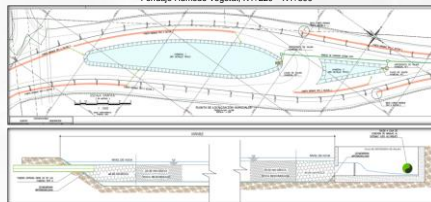
Alcorques inundables



Se plantean en el separador central de 2m

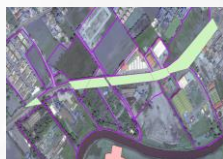
Hidráulica - SUDS

Pondaje Húmedo Vegetal, K4+220 – K4+500



Fuente: Consultoría EYD Cota

Afectación Predial



Fuente: Consultoría EYD Cota

En jurisdicción de Bogotá se presenta la afectación de 64 predios privados y 7 predios adquiridos por el IDU y que a la fecha hacen parte del espacio público y la vía existente.

BOGOTÁ			COTA		
ITEM	PREDIOS BOGOTÁ	ÁREA REQ(M2)	ITEM	PREDIOS COTA	ÁREA REQ(M2)
PRIVADOS	64	226.483	PRIVADOS	13	22.249
PREDIOS IDU	7	6.945	PREDIOS ICCU	6	9.387
TOTAL BOGOTÁ	71	233.428	TOTAL COTA	19	31.636
TOTAL PREDIOS CORREDOR - 90			TOTAL ÁREA CORREDOR - 265.064 M2		

En el sector de Cota se presenta la afectación de ocho (8) predios, se determinó que 13 corresponden a predios adquiridos por el Instituto de Concesiones de Cundinamarca ICCU para la variante de cota y que a la fecha hacen parte del espacio público y la vía existente.



Afectación Predial - Construcción



Afectación Predial - Construcción

TIPIFICACIÓN	Descripción	ÁREA (M2)	CANTIDAD
CASA TIPO 1	Construcción para uso residencial o actividad comercial con muros en bloques, cubierta en casillas (floreamiento o lámina galvanizada), un andador o escalera metálica.	225,04	38
CASA TIPO 2	Construcción para uso residencial o actividad comercial con muros en bloques, cubierta en lámina galvanizada, un andador o escalera metálica.	87,13	15
CASA PREFABRICADA	Construcción para uso residencial o actividad comercial con muros en bloques, cubierta en lámina galvanizada, un andador o escalera metálica.	64,82	31
CONSTRUCCION MADERA	Construcción que en su mayoría está asociada a viviendas. Para el cálculo de valores APU se asume construcción con muros en lámina (chapa o lámina), estructura (madera) en postes, cubierta en lámina galvanizada, un andador o escalera metálica.	213,23	6
INVERNADERO	Construcción para uso comercial, se asume un salón de un solo espacio con un fondo social (bancos y lampareros) con área de 42,00 m2 (7,00 m x 6,00 m), con cubierta metálica.	186,91	1
SALON	Construcción para uso comercial, se asume un salón de un solo espacio con un fondo social (bancos y lampareros) con área de 42,00 m2 (7,00 m x 6,00 m), con cubierta metálica.	17897,21	16
COFENEDORES ADAPTADOS OFICINA O BODEGA	Construcción para uso comercial, se asume un salón de un solo espacio con un fondo social (bancos y lampareros) con área de 42,00 m2 (7,00 m x 6,00 m), con cubierta metálica.	25,19	2
ZONA DURA	Construcción para uso comercial, se asume un salón de un solo espacio con un fondo social (bancos y lampareros) con área de 42,00 m2 (7,00 m x 6,00 m), con cubierta metálica.	637,45	41
TOTAL GENERAL		2281,16	178

Afectación Predial - Compensación

Se han identificado 26 unidades sociales susceptibles de compensación económica por movilización o traslado en su mayor parte corresponden a cuidadores que a su vez desarrollan alguna actividad económica dentro del predio.



Fuente: Consultoría EYD Cota

Afectación Predial – Costo predial

ITEM	BOGOTÁ	COTA	TOTAL
NÚMERO DE PREDIOS	70	19	90
NÚMERO DE PREDIOS PRIVADOS	63	13	76
ÁREA TOTAL TERRENO Área (m²)	736.483,00	32.248,16	768.731,16
VALOR TOTAL TERRENO Pesos M/cte	\$ 48.790.779.380,39	\$ 19.056.060.926,13	\$ 67.846.840.306,52
VALOR TOTAL CONSTRUCCION \$	\$ 10.372.815.294,54	\$ 1.979.738.454,94	\$ 12.352.553.709,48
DAÑO EMERGENTE Pesos M/cte	\$ 1.957.273.680,64	\$ 498.386.285,42	\$ 2.455.659.966,07
LURO CEMENTO Pesos M/cte	\$ 1.089.090.759,75	\$ 1.051.789.967,05	\$ 4.090.880.726,80
ESPECIES Pesos M/cte	\$ 107.972.425,52	\$ 8.380.030,00	\$ 116.352.455,52
DEMOLICIONES (\$)	\$ 515.792.033,06	\$ 75.827.149,48	\$ 591.619.182,54
COMPENSACION SOCIAL Informe Socio económico	\$ 719.303.043,00	\$ -	\$ 719.303.043,00
IMPREVISTOS 5% Pesos M/cte	\$ 3.207.997.955,77	\$ 1.129.298.779,68	\$ 4.337.296.735,44
VIGILANCIA (\$)	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL COSTO PREDIAL	\$ 68.776.006.238,66	\$ 23.864.463.208,71	\$ 92.640.469.437,37

UNIVERSIDAD DE LA SALLE BOGOTÁ

Avance del componente ambiental

Actividades de campo medioabiótico 100%

- Monitoreo Ruido ambiental** 8 puntos de monitoreo ubicados a lo largo del corredor vial, punto de inicio Punto 1 Intersección carrera 92 punto final Punto 8 SAMADE.

Horario diurno hábil y no hábil: 14 y 16 de abril de 2024.
Horario nocturno hábil y no hábil: 17 y 21 de abril de 2024.



Fuente: Consorcio EYD Cota



- Monitoreo calidad de aire:** 3 puntos de monitoreo ubicados al inicio, en el centro y al final del corredor vial (Lote B&1.).
- Inicio de mediciones el 27 de abril DE 2024 - Fin del Monitoreo y retiro de estaciones de monitoreo: 1 de junio DE 2024



Fuente: Consorcio EYD Cota



Fuente: Consorcio EYD Cota

UNIVERSIDAD DE LA SALLE BOGOTÁ

Avance del componente ambiental

Actividades de campo medioabiótico 100%

- Monitoreo calidad de agua subterránea y superficial**
- Los monitoreos se efectuaron en época de lluvia y época seca.
- Para agua superficial se proyectaron 9 puntos, época de lluvia entre el 03 y el 10 de mayo de 2024 y para época seca el 22 - 23 - 24 - 26 y 27 agosto de 2024. Se monitorearon Quebrada la callosa, humedal el conejo, algunos vallados y el río Bogotá.
- Para agua subterránea 12 puntos, época de lluvia los días 25, 26 y 29 de abril de 2024, época seca 12, 13 y 15 de agosto de 2024.
- De acuerdo a los análisis se obtuvo que la calidad de agua en la zona se encuentra en un rango de malo y regular.



Fuente: Consorcio EYD Cota



- Estudios de suelos:** Se realizaron actividades se realizaron del 2 al 22 de mayo de 2024.
- Se realizó la excavación de 8 calicatas con el fin de identificar las características físicas del suelo y posteriormente se tomaron muestras para analizar las propiedades químicas del suelo y poder identificar el características principales, uso actual, uso potencial y conflicto de uso del suelo.



Fuente: Consorcio EYD Cota

UNIVERSIDAD DE LA SALLE BOGOTÁ

Avance del componente ambiental

Actividades de campo medioabiótico 100%

- Monitoreo fauna terrestre**

- Se realizó el monitoreo para aves, mamíferos, herpetos (reptiles y anfibios).

- Los monitoreos se realizaron en el mes de mayo de 2024.



Fuente: Consorcio EYD Cota



- Monitoreo fauna acuática**

- Para fauna acuática se tomaron los mismos puntos de agua superficial se proyectaron 9 puntos, época de lluvia entre el 03 y el 10 de mayo de 2024 y para época seca el 22 - 23 - 24 - 26 y 27 agosto de 2024.



Fuente: Consorcio EYD Cota

UNIVERSIDAD DE LA SALLE BOGOTÁ

Avance del componente ambiental

Actividades de campo medioabiótico 100%

Inventario forestal

- Se realizó inventario forestal dentro del área de intervención del proyecto.



Especies más representativas	
Especie	Observaciones
Árbol	100%
Arbusto	100%
Herbáceo	100%
Orquídea	100%
Plantas acuáticas	100%

Fuente: Consorcio EYD Cota

Inventario epifitas

- Inventario de plantas vasculares de la familia botánica Orchidaceae y Bromeliaceae y no vasculares como los líquenes, briofitos,



Fuente: Consorcio EYD Cota

UNIVERSIDAD DE LA SALLE BOGOTÁ

Avance del componente ambiental

Pasos de Fauna

#1	PASOS DE FAUNA PROPUESTOS	Abscisado eje izquierdo	Abscisado eje derecho	Tipo de estructura
1	El Conejito	K1 + 280	K1 + 285	Boxculvert
2	Corpas	K1 + 825	K1 + 830	
3	Los Pardos	K4 + 920	K4 + 920	

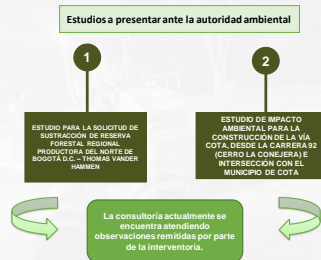
Fuente: Consorcio EYD Cota



Fuente: Consorcio EYD Cota

UNIVERSIDAD DE LA SALLE BOGOTÁ

Avance del componente ambiental



CONSEJO DE SEGURIDAD Y DEFENSA
BOGOTÁ

Componente Plan de diálogo ciudadano y comunicación estratégica



Fecha: 21-08-2024

Fecha: 09-10-2024

Fecha: 28-10-2024

Fecha: 25-11-2024

Fuente: Consorcio EYD Cota

CONSEJO DE SEGURIDAD Y DEFENSA
BOGOTÁ

Plan de Diálogo Ciudadano

Programa de información para el desarrollo del proyecto

- **Volantes de inicio del proyecto:** Se han socializado 18.118 unidades.
- **Volantes informativos:** Se han socializado 48 volantes, para un total de unidades 13133
- **Puntos satélites de información – PSI:** Se han instalado y actualizado 16 PSI.
- **Afiches del proyecto:** Se han socializado 275 afiches en los PSI.



Fuente: Consorcio EYD Cota

Programa de diálogo y comunicación estratégica

A la fecha se han realizado, las siguientes actividades:

- **Reuniones de inicio:** Cuatro (4) socializaciones.
- **Reuniones de avances:** Dos (2) espacios informativos
- **Reuniones extraordinarias:** Ocho (8) espacios informativos
- **Comité IDU:** Ocho (8) reuniones y 53 ciudadanos inscritos.
- **Talleres de Impacto:** Dos (2) Talleres de impactos.



Fuente: Consorcio EYD Cota

CONSEJO DE SEGURIDAD Y DEFENSA
BOGOTÁ

Componente Plan de diálogo ciudadano y comunicación estratégica

Programa de Gobernanza para la Movilidad

Gestiones interinstitucionales adelantadas con el ICCU, CAR, Secretaría de Movilidad, Secretaría de Ambiente, ANLA, Fiscalía General de la Nación y Sociedad de Activos Especiales, entre otras.



Fuente: Consorcio EYD Cota

Programa de Servicio a la Ciudadanía

- **Atención de peticiones, quejas, reclamos, solicitudes o denuncias:** Se han atendido hasta el momento, diecisiete (17) PQRSO, las cuales se encuentran cerradas.
- **Recorridos urbanos:** Para esta actividad, se reportan 41 recorridos urbanos.



Fuente: Consorcio EYD Cota

CONSEJO DE SEGURIDAD Y DEFENSA
BOGOTÁ

Canales de atención a la ciudadanía

Virtual :

Correo electrónico: atnciudadano1815@gmail.com

Teléfono :

Celular: 320 468 48 79

Presencial:

Durante los recorridos urbanos los cuales se realizan cada quince (15) días.

Profesionales sociales a cargo:

Diana Jaime

Constanza Pardo

Horario de atención virtual:

lunes a viernes
de 8:00 a.m. a 12:00 p.m.
y de 2:00 p.m. a 4:00 p.m.

CONSEJO DE SEGURIDAD Y DEFENSA
BOGOTÁ

Gracias



CONSEJO DE SEGURIDAD Y DEFENSA
BOGOTÁ